

## La facture du notaire pour une signature et un achat immobilier

Devis estimatifs demandés en mai 2014 auprès de six notaires tirés au sort dans chaque canton romand.

	Légalisation de signature (1)	Achat d'une maison de 800 000 fr. (2)				Inscription au registre foncier	Droits de mutation
		Emoluments	Honoraires	Débours et frais	Total		
<b>Berne</b>							
<b>Théo Meister</b>	20 fr.	3 440 fr.	0 fr.	54 fr.	3 494 fr.	200 fr. à 400 fr.	14 400 fr.
<b>Pierre Comment</b>	40 fr.	3 440 fr.	324 fr. à 432 fr.	32 fr. à 65 fr.	3796 fr. à 3937 fr.		
<b>Boris Hunsperger</b>	25 fr.	3 440 fr.	432 fr.	54 fr. à 76 fr.	3926 fr. à 3948 fr.		
<b>Daniel Laubscher</b>	30 fr.	3 440 fr.	540 fr.	43 fr.	4023 fr.		
<b>Max Nicolet</b>	40 fr.	3 440 fr.	540 fr. à 648 fr.	86 fr. à 130 fr.	4066 fr. à 4218 fr.		
<b>Jean-Marie Brahier</b>	30 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Fribourg</b>							
<b>Albert Nussbaumer</b>	30 fr.	2 219 fr.	540 fr.	54 fr.	2813 fr.	1 000 fr.	24 000 fr.
<b>Chloé Ayer</b>	25 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Julien Favre</b>	25 fr.	Ne souhaite pas que ses tarifs soient publiés.					
<b>Frédéric Hank</b>	27 fr.	Ne souhaite pas que ses tarifs soient publiés.					
<b>Michel Mooser</b>	25 fr.	Ne souhaite pas que ses tarifs soient publiés.					
<b>Anne-Laure Wicht</b>	25 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Genève</b>							
<b>Valérie Marti</b>	35 fr.	4 752 fr.	0 fr. (3)	216 fr.	4 968 fr.	2 000 fr.	24 000 fr.
<b>Bénédict de Candolle</b>	40 fr.	4 892 fr.	0 fr. (3)	756 fr. (3)	5 648 fr.		
<b>Antoine Anken</b>	35 fr.	4 752 fr.	0 fr. (3)	1080 fr. (3)	5 832 fr.		
<b>Denis Keller</b>	52 fr.	4 752 fr.	0 fr. (3)	1328 fr. (3)	6 080 fr.		
<b>Nathalie Eckert</b>	30 fr.	4 752 fr.	0 fr. (3)	1440 fr. (3)	6 192 fr.		
<b>Laurence Morand-Jacquemoud</b>	40 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Jura</b>							
<b>Damien Gobat</b>	27 fr.	3 375 fr.	135 fr.	54 fr.	3 564 fr.	18 000 fr.	
<b>Hubert Comment</b>	20 fr.	3 375 fr.	216 fr. à 324 fr.		3 591 fr. à 3699 fr.		
<b>Benoît Bréchet</b>	30 fr.	3 375 fr.	216 fr.	54 fr.	3 645 fr.		
<b>Charles Freléchoux</b>	20 fr.	3 375 fr.	216 fr.	54 fr.	3 645 fr.		
<b>Laurent Helg</b>	30 fr.	3 375 fr.	248 fr.	48 fr.	3 671 fr.		
<b>Hubert Piquerez</b>	25 fr.	3 375 fr.	216 fr.	108 fr.	3 699 fr.		
<b>Neuchâtel</b>							
<b>Estimation de la Chambre des notaires neuchâtelois.</b>		3 078 fr.	716 fr.	108 fr.	3 902 fr.	1200 fr.	17 600 fr.
<b>Christian Blandenier</b>	20 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Stefan Choffat</b>	38 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Vincent Codoni</b>	20 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Marc-André Nardin</b>	22 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Fabien Süsstrunk</b>	40 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Guillaume Wildhaber</b>	24 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Valais</b>							
<b>Estimation de l'Association des notaires valaisans.</b>		3 537 fr.	0 fr.	300 fr.	3 837 fr.	12 035 fr.	
<b>Dominique Favre</b>	30 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Xavier Fellay</b>	30 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Béatrice Masson Giroud</b>	30 fr.	N'a pas répondu.					
<b>Roger Pannatier</b>	35 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Marie-Claire Pont Veuthey</b>	Pas de réponse.		Nous renvoie à la chambre des notaires.				
<b>Pascal Revaz</b>	30 fr.	Nous renvoie à la chambre des notaires.					
<b>Vaud</b>							
<b>Bastien Verrey</b>	33 fr.	3267 fr.		220 fr.	3 487 fr.	1 300 fr.	26 400 fr.
<b>Jean Schmidt</b>	50 fr.	3267 fr.	108 fr.	270 fr.	3 645 fr.		
<b>Olivier Hugli</b>	40 fr.	3267 fr.	594 fr. à 1134 fr.	65 fr. à 108 fr.	3 926 fr. à 4 509 fr.		
<b>Damien Ventura</b>	50 fr.	3267 fr.		800 fr.	4 067 fr.		
<b>Christophe Fischer</b>	50 fr.	3267 fr.		842 fr.	4 109 fr.		
<b>Didier Kohli</b>	50 fr.	3267 fr.	1080 fr.	108 fr.	4 455 fr.		

(1) Réponse obtenue par téléphone, en tant que consommateur.

(2) Demande par mail, en tant que journaliste. Ces tarifs comprennent la TVA. Classement, pour chaque canton, par ordre de prix croissant pour l'acte de vente immobilière. Dans les cantons de Fribourg, de Neuchâtel et du Valais, par ordre alphabétique.

(3) A Genève, les émoluments comprennent en principe les honoraires. Quant aux "Débours et frais", il s'agit d'une avance partiellement remboursée par la suite.